



## Bekanntmachung

Am Dienstag, den 03.05.2022 um 19:00 Uhr findet eine Sitzung des Bau-, Umwelt- und Landschaftsschutzausschusses statt.

Die Sitzung findet **im Sitzungssaal des Rathauses, Bad Wiessee** statt.

**Wir bitten die Hygienerichtlinien zu beachten. FFP2 Maske auf freiwilliger Basis.**

### **Tagesordnung:**

#### **Öffentlicher Teil**

1. Genehmigung der Niederschrift vom 17.03.2022
2. Aufstellung einer Außenbereichssatzung gemäß § 35 Abs. 6 BauGB für das Areal Hagngasse (Fl.Nrn. 96, 97 und 98/3, Gemarkung Bad Wiessee) - Aufstellungsbeschluss
3. Antrag auf Abgrabungsgenehmigung für Hotel- und Wohnbauprojekt (Areal vorhabenbezogener B-Plan Nr. 42) zur Vorbereitung der Baumaßnahmen - Bodenschneidstraße / Adrian-Stoop-Straße / Riedersteinweg
4. Vorbescheidsantrag zur Errichtung eines Wohnheims für Personal und Beschäftigte (47 Betten / 36 Zimmer) auf Fl.Nr. 660/17 - Bergerweg
5. Vorbescheidsantrag zum Neubau eines Mehrfamilienhauses (5 WE) mit Tiefgarage auf Fl.Nrn. 144/5 und 144/6 - Luckenkopfstraße; erneute Behandlung aufgrund Schr. LRA
6. Änderung / Umstellung des Vorbescheidsantrags für den Abbruch des best. Zweifamilienhauses sowie nunmehr Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung auf Fl.Nr. 878/3 - Jägerstraße
7. Antrag auf Genehmigungsfreistellung für den Neubau eines Mehrfamilienhauses (8 WE) mit Tiefgarage auf Fl.Nr. 818/1 - Semmelbergstr.
8. Antrag auf Genehmigungsfreistellung für die Nutzungsänderung einer bestehenden Garage zu einer Einliegerwohnung auf Fl.Nr. 757/3 - Fockensteinweg
9. Umplanung zum Bauantrag für den Neubau einer Doppelhaushälfte (Haus A) mit 3 WE auf Fl.Nr. 875/3 - Eichendorffweg
10. Umplanung zum Bauantrag für den Neubau einer Doppelhaushälfte (Haus B) mit 3 WE auf Fl.Nr. 875/8 - Eichendorffweg

11. Umplanung zum Bauantrag für den Neubau eines Personalwohnhauses mit Tiefgarage für Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Kirinus Alpenpark Klinik auf Fl.Nr. 110/11 - Sanktjohanserstraße
12. Bauantrag zur Nutzungsänderung einer Eigentumswohnung in eine Ferienwohnung auf Fl.Nr. 217/6 - Birkenstraße
13. Bauantrag für den Neubau eines landw. Nebengebäudes für Hackschnitzelheizung mit Hackschnitzelbunker und Zuführungsanlage auf Fl.Nr. 113 - Sanktjohanserstraße
14. Bauantrag für den Umbau des ehem. Hotels "Setzberg am See" zu einem Aparthotel mit 7 Ferienwohnungen, Errichtung einer Tiefgarage, Abbruch des Garagenanbaus und Ersetzen durch eine Betreiberwohnung auf Fl.Nr. 238/1 - Setzbergstr.
15. Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses auf Fl.Nr. 706 - Ringseeweg
16. Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Tiefgarage und Pool auf Fl.Nr. 749/23 - Sonnenbichlweg
17. Bauantrag zur Nutzungsänderung einer Privatwohnung und einer Wäscherei in einer best. Frühstückspension in zusätzliche Pensionszimmer und Personalräume sowie Errichtung einer Fluchttreppe aus dem EG auf Fl.Nr. 780/2 - Sonnenfeldweg

Gemeinde Bad Wiessee

Robert Kühn  
Erster Bürgermeister

An die Anschlagtafel  
angeheftet am:  
abgenommen am: