



Niederschrift zur öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Bad Wiessee

Sitzungstermin: Donnerstag, den 13.07.2017

Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr

Sitzungsende: Uhr

Ort, Raum: Rathaus, Sitzungssaal

Vorsitzender / 1. Bürgermeister:

Herr Peter Höß	
----------------	--

2. Bürgermeister:

Herr Robert Huber	
-------------------	--

Stimmberechtigte Gemeinderatsmitglieder:

Herr Josef Brenner	
Herr Georg Erlacher	
Herr Rainer Kathan	
Herr Bernd Kuntze-Fechner	
Frau Klaudia Martini	
Frau Beate Meister	
Herr Rolf Neresheimer	
Herr Fritz Niedermaier	
Herr Florian Sareiter	
Herr Kurt Sareiter	
Herr Herbert Stadler	
Herr Armin Thim	
Frau Birgit Trinkl	
Herr Markus Trinkl	
Frau Ingrid Versen	

Von der Verwaltung:

Herr Michael Herrmann	
Herr Thomas Holzapfel	

Herr Helmut Köckeis	
Frau Sissi Mereis	
Franz Ströbel	

Abwesende und entschuldigte Personen:

Tagesordnung:

1. Genehmigung der letzten Niederschrift
Vorlage: 00793/2014-2020
2. Neubau eines Hotels mit Wohn- und Geschäftshäusern auf dem Areal des ehem. Hotel Lederer, Hotel Wittelsbach, alte Spielbank Tfl. sowie der ehem. TI Bad Wiessee;
Entscheidung über den Vorhaben- und Erschließungsplan (VEP)
Vorlage: 00795/2014-2020
3. Einleitungsbeschluss (Aufstellungsbeschluss) für einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan nach § 12 BauGB zum Neubau eines Hotels mit Wohn- und Geschäftshäusern auf dem Areal des ehem. Hotel Lederer, Hotel Wittelsbach, alte Spielbank Tfl. sowie der ehem. TI Bad Wiessee
Vorlage: 00796/2014-2020
4. 1. Änderung des Flächennutzungsplans mit Änderung des Landschaftsplans anlässlich des Neubaus eines Hotels mit Wohn- und Geschäftshäusern auf dem Areal des ehem. Hotel Lederer, Hotel Wittelsbach, alte Spielbank Tfl. sowie der ehem. TI Bad Wiessee
Vorlage: 00797/2014-2020
5. 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 49 für das Gebiet "Jod- und Schwefelbad und Wandelhalle" im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB
Vorlage: 00790/2014-2020
6. Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 60 für das Grundstück Lindenplatz 9;
a) Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen im Verfahren nach §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB
b) Satzungsbeschluss
Vorlage: 00791/2014-2020
7. Aufstellung des einfachen Bebauungsplans Nr. 62 für ein Gebiet zwischen dem Söllbach, der Ringberg- und der Bundesstraße;
a) Entscheidung über die eingegangenen Stellungnahmen im erneuten Verfahren nach § 4a Abs. 3 BauGB
b) Satzungsbeschluss
Vorlage: 00792/2014-2020
8. Vorstellung Planung Aussenanlagen Neubau Jodschwefelbad (durch Hr. von Angerer)
Vorlage: 00798/2014-2020
9. Information des Bürgermeisters
Vorlage: 00807/2014-2020

Protokoll:

Top 1 Genehmigung der letzten Niederschrift

**Top 2 Neubau eines Hotels mit Wohn- und Geschäftshäusern auf dem Areal des ehem. Hotel Lederer, Hotel Wittelsbach, alte Spielbank Tfl. sowie der ehem. TI Bad Wiessee;
Entscheidung über den Vorhaben- und Erschließungsplan (VEP)**

Top 3 Einleitungsbeschluss (Aufstellungsbeschluss) für einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan nach § 12 BauGB zum Neubau eines Hotels mit Wohn- und Geschäftshäusern auf dem Areal des ehem. Hotel Lederer, Hotel Wittelsbach, alte Spielbank Tfl. sowie der ehem. TI Bad Wiessee

Top 4 1. Änderung des Flächennutzungsplans mit Änderung des Landschaftsplans anlässlich des Neubaus eines Hotels mit Wohn- und Geschäftshäusern auf dem Areal des ehem. Hotel Lederer, Hotel Wittelsbach, alte Spielbank Tfl. sowie der ehem. TI Bad Wiessee

Top 5 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 49 für das Gebiet "Jod- und Schwefelbad und Wandelhalle" im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB

**Top 6 Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 60 für das Grundstück Lindenplatz 9;
a) Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen im Verfahren nach §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB
b) Satzungsbeschluss**

**Top 7 Aufstellung des einfachen Bebauungsplans Nr. 62 für ein Gebiet zwischen dem Söllbach, der Ringberg- und der Bundesstraße;
a) Entscheidung über die eingegangenen Stellungnahmen im erneuten Verfahren nach § 4a Abs. 3 BauGB
b) Satzungsbeschluss**

Top 8 Vorstellung Planung Aussenanlagen Neubau Jodschwefelbad (durch Hr. von Angerer)

Top 9 Information des Bürgermeisters
--

Für die Richtigkeit:

Peter Höß
1. Bürgermeister

Michael Herrmann
Schriftführer

Sissi Mereis